



Art.1 (1) Se desemneaza d-nul, [redacted] ca presedinte de sedinta pentru perioada februarie-aprilie 2026;
(2) Presedintele de sedinta exercita atribuțiile prevăzute de lege și de Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Bucium .

HOTĂRÂRE:

Consiliul Local al comunei Bucium, județul Alba, întrunit în sesiunea extraordinară, publică, la data de 11.02.2026;
Avand in vedere:
-Proiectul de hotarare nr.17/04.02.2026, privind alegerea presedintelui de sesiune, initiat de primarul comunei Bucium;
-Referatul de aprobare nr. 604/04.02.2026, al Primarului comunei Bucium, prin care se pronunta de acord cu alegerea unui presedinte de sedinta, pentru perioada februarie-aprilie 2026;
-Raportul de specialitate nr. 605/04.02.2026 , intocmit de consilier superior, [redacted] [redacted], prin care propune alegerea unui presedinte de sedinta februarie-aprilie 2026, deoarece la sfarsitul lunii ianuarie 2026 , mandatul d-lui , Macavei Stefan-Daniel , inceteaza prin implinirea a trei luni de cand a fost desemnat;
-avizele favorabile ale Comisiei de specialitate nr.1-Comisia pentru activitati economice, finaciare, munca si protectie sociala, juridica si de disciplina, Comisiei nr. 2- Comisia pentru agricultura , amenajarea teritoriului si urbanism , protectie mediu și turism si ale Comisiei nr. 3-Comisia pentru activitati social culturale, culte, invatamant, sanatate si familie si protectie copii, tineret si sport;
Analizand prevederile :
-art.15alin.(2), art.120 alin.(1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
-art.3 și art.4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
-art. 123 alin. (1) si alin.(4) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 (*republicată*) privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;
In temeiul art.133 alin.(1), art. 139 alin.(1) si alin. (3) lit. a) si art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Bucium adopta prezenta,

HOTĂRÂREA nr.17

privind alegerea presedintelui de sesiune

din 11.02.2026

Tel/fax: 0258-784160 tel: 0258-784112
e-mail primaria@comunabucium.ro

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA BUCIUM
CONSILIUL LOCAL
CUI 4561979

Art.3 Hotărârea se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei Bucium,
 în termenul prevăzut de lege:
 - Instituției Prefectului - județul Alba;
 - Primarului comunei Bucium;
 -persoanei nominalizată la art.1
 Art.4 Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bucium în ședință
 extraordinară, respectiv cu un număr de voturi : 9 „pentru” 0 „împotriva” și 0
 „abțineri” din 9 consilieri prezenți dintr-un număr de 9 consilieri validați



Președinte de ședință,
 Consilier local,

Contrasemnare,
 Secretarul general al comunei Bucium,
 Jrs. _____



teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;

-art. 2 din LEGE nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a finanțelor publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;

Guvernului nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind -art. 1 pct 7 din LEGE nr. 13 din 7 martie 2011 privind aprobarea Ordonanței de urgență a -art. 7 alin(2) din Codul civil din 17 iulie 2009 (**republicat**) Legea nr. 287/2009**);

Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la din 21 noiembrie 1991 (*republicată*);

-art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin(1) și (2) și art. 139 alin.(2) din CONSTITUȚIE*)

Analizând prevederile:

precum și stabilirea taxelor speciale, pe anul 2026.

-HCL 109/19.12.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, locale, precum și stabilirea taxelor speciale, pe anul 2026;

- HCL Bucium nr. 39 din 29.04.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor financiare, munca și protecție socială, juridică și de disciplină;

- avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1-Comisia pentru activități economice, consilier superior din cadrul compartimentului impozite și taxe;

domiciliu și a unui singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, întocmit de impozitului aferent clădirilor folosite ca domiciliu, terenurilor aferente clădirilor de precum și stabilirea taxelor speciale, pe anul 2026, prin care propune reducerea cu 50% a Bucium nr.109/19.12.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, -Raportul de specialitate nr.622/04.02.2026 pentru modificarea și completarea HCL indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și stabilirea taxelor speciale, pe anul 2026;

-Referatul de aprobare nr.606/04.02.2026, al primarului comunei Bucium, pentru modificarea și completarea HCL Bucium nr.109/19.12.2025 privind aprobarea și stabilirea taxelor speciale, pe anul 2026, inițiat de primarul comunei Bucium;

nr.109/19.12.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și -Proiectul de hotărâre nr.18/04.02.2026, pentru modificarea și completarea HCL Bucium

Având în vedere:

la data de 11.02.2026,

Consiliul Local al comunei Bucium, Județul Alba, întrunit în sesiunea extraordinară, publică,

pentru modificarea și completarea HCL Bucium nr.109/19.12.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și stabilirea taxelor speciale, pe anul 2026

din 11.02.2026

HOTĂRÂREA nr.18

Tel/fax: 0258-784160 tel: 0258-784112
e-mail primaria@comunabucium.ro

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA BUCIUM
CONSILIUL LOCAL
CUI 4561979



art. 456 alin. (2⁴) se modifica si va avea urmatoarea formulare: „ In cazul cladirilor folosite ca domiciliu aflate in proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv in localitatile prevazute in Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru dezvoltarea economico-sociala a unor localitati din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei «Delta Dunării», cu modificările ulterioare, impozitul se reduce cu 50%, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.”

art. 464 alin (2⁴) se modifica si va avea urmatoarea formulare: „ In cazul terenurilor aferente cladirilor de domiciliu ale persoanelor care domiciliaza și locuiesc efectiv in localitatile

2026 dupa cum urmeaza:
aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și stabilirea taxelor speciale, pe anul pentru anul 2026, se aproba modificarea si completarea anexei la HCL nr 109/19.12.2025 privind 6/2026 prin care s-a aprobat reducerea cu 50% a impozitelor, la nivelul UAT – comuna Bucium, Art. 1: (1) In vederea punerii in aplicare a dispozitiilor art. IV pct 2 - 8 și art. VI din O.G.

HOTĂRÂRE:

In temeiul art.133 alin.(1), art. 139 alin.(1) si alin.(3) lit. a) si art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Bucium adopta prezenta,

sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni;

-HOTĂRÂRE nr. 323 din 10 mai 1996 privind aprobarea Programului special pentru privind Codul de procedură fiscală, precum și unele măsuri fiscale-bugetare

- ORDONANȚĂ nr. 6 din 30 ianuarie 2026 pentru completarea Legii nr. 207/2015 resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a -ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 78 din 17 decembrie 2025 pentru modificarea normative;

eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte -LEGE nr. 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și publica*;

- LEGE nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația din 20 iulie 2015;

-art. 344 din CODUL DE PROCEDURĂ FISCALĂ din 20 iulie 2015 Legea nr. 207 aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

-HOTĂRÂRE nr. 1 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de masuri financiare;

Legii nr 273/2006 privind finanțele publice locale,precum si pentru stabilirea unor din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr 63/2010 pentru modificarea si completarea -Ordinul nr 338 din 10 martie 2021 privind aplicarea prevederilor art. III alin. (11) precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;

nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;

-art.1 pct.9 si pct.38 din ORDONANȚĂ nr. 63 din 30 iunie 2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

-art. 5 alin.(1) lit. a) , art. 16 alin.(2) , art. 20 alin(1) lit.b) , art. 27 , art. 30 din LEGE

și în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, impozitul se reduce cu 50%.”

art. 469 alin. (8) se modifica și va avea următoarea formulare: „În cazul mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, impozitul se

reducă cu 50% pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.”

conform ANEXEI parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Reducerile, precizate la alineatul 1 al prezentului articol, se aplică pe baza situației fiscale a contribuabilului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Contribuabilii care în cursul anului își modifică situația fiscală, beneficiază de reducerea cu 50% începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, pe baza de cerere însoțită de documente justificative: act identitate, acte proprietate imobile, Certificat înmatriculare.

(3) Anexele situate la adresa de domiciliu, având natura juridică de bun accesoriu, urmează situația juridică a bunului principal – clădirea folosită ca domiciliu – și, în consecință, beneficiază de reducerea de 50% a impozitului, în aceeași condiții ca și clădirea principală.”

Art. 2: Impozitele și taxele locale plătite pentru anul 2026, până la adoptarea prezentei hotărâri, se vor regulariza astfel: sumele calculate în plus urmând a fi considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Art.3.Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se însarcinează compartimentul impozite și taxe.

Art.4 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competență potrivit prevederilor Legii nr. 554 din 2 decembrie 2004 contenciosului administrativ.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege :

-Instituei Prefectului- judetului Alba;

-Primarului comunei Bucium;

-compartimentului impozite și taxe.

Art.6 Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bucium în ședință extraordinară, respectiv cu un număr de voturi : 9 „pentru” 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 9 consilieri prezenți într-un număr de 9 consilieri validati



Președinte de ședință,
Consilier local

Contrasemnaza,
Secretarul general al comunei Bucium,
Jrs.

ANEXA LA HCL BUCIUM NR.18/11.02.2026

TABLOU

Cuprinzand cotele, valorile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxelor speciale si amenzi, care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz de catre Consiliul Local al Comunei Bucium, in limitele si in conditiile titlului IX din legea nr 227/2015 privind codul fiscal aplicabile in anul 2026

Definitii

In intelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au urmatoarele semnificatii:

a) activitate economica - orice activitate care consta in furnizarea de bunuri, servicii si lucrari pe o piata;

b) cladire - orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv constructiile reprezentand turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

c) cladire-anexa - cladiri situate in afara clădirii de locuit, precum: bucatării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;

d) cladire nerezidențială - orice cladire care nu este rezidențială;

e) cladire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

f) nomenclatură stradala - lista care contine denumirile tuturor strazilor dintr-o unitate administrativ-teritoriala, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare strada in parte, precum si titlularul dreptului de proprietate al fiecarui imobil; nomenclatura stradala se organizeaza pe fiecare localitate rurala și urbana și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adreselor domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecarui imobil, teren și/sau cladire;

g) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform Legii;

h) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu; in functie de pozitia terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Impozite și taxe locale

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

ART. 455

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4^{v1}) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri. (5^{v1}) În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrative-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement, altele decât cele destăgurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerară din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii pentru o perioadă de 2 ani, de la recepția acestora, începând de data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intra sub incidența prevederilor se stabilesc prin norme metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidroметеорологice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apararea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor care folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostila și supralegalizare cele destinate depozitării și administrării

arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale; Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor necesarilor ale veteranilor de război

(2⁴) În cazul clădirilor folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei «Delta Dunării», cu modificările ulterioare, impozitul se reduce cu 50%, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

Articolul 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,15% asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. (1¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025. (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Art. 457	
Valoare impozabila - lei/m ²	Tipul cladirii
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative**)
	Fara instalatii de a apa, canalizare, electricitate sau incalzire
	A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din

1606	2677	orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		
535	803	B Cladiri cu pereti din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic		535
469	535	C. Cladire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic		469
201	335	D. Cladire - anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala,din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic		201
50% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	E. in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda utilizate ca Locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

LOCALITATEA	RANGUL LOCALITATII/ ZONA	COEFICIENTUL DE CORECTIE APLICAT
BUCIUM	IV/A	1,10
CUCULESTI, VALEA SESII, VALCEA,	V/A	1,05
BUCIUM SAT, CERBU, GURA IZBITEI, IZBICIOARA, IZBITA, LUPULESTI, POIENI, STILNISOARA, VALEA ABRUZEL, VALEA ALBA, CERBULUI, VALEA NEGRILESII, VALEA POIENII	V/B	1,00
ANGHELESTI, COLESENI, DOGARESTI, FERESTI,	V/C	0,95

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scariilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile

(2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Articolul 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 februarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului

Articolul 458

MAGURA, VALENI		
BISERICANI, FLORESTI, HILESTI, JURCUIESTI, MUNTARI, PETRENI, POIANA	V/D	0,90

determinate conform prevederilor art. 457.

Articolul 459

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea: a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nereзиденțial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1). (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nereзиденțial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Articolul 460

Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,15% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nereзиденțiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nereзиденțiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi: a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

27

(10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxeii pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fizice de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(5) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; (f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desfășurare. Impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze căruți rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a (7) În cazul desfășurării unei clădiri, proprietarul are obligația următor.

determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a căruți impozabile a clădiri cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să nerizidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desfășurării parțiale sau al

decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează. care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire. obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste în evidențele autorităților administrative publice locale reprezentată o (4) Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora

clădiri. impozitul de suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în ale unei clădiri, în speța pereții și acoperiș. Procesul-verbal de suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază condițiile legit, la data expirării acestui termen și numai pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru (c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost întocmit procesul-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în termenii a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data termenii efective a lucrărilor;

consideră după cum urmează: (3) Pentru clădirile non-construite, data dobândirii clădirii se clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe fiscal local în a căruți rază teritorială de competență se află clădirea, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului,

anului anterior. fiscal (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a Declarația, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin înscriri de cadastru. Datele rezultate din înscririle de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12^{v1}) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal

local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 Ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

ART. 462

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluși buget local de către contribuabil, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25

inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Impozitul pe teren și taxa pe teren
ART. 463

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesionare, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesionare, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4^{v1}) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesionare, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

ART. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție înlocuit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 Ianuarie a anului următor celui care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intra sub incidența prevederilor se stabilesc prin norme metodologice date

Registrele Notariale Notariale;
 terenurile afectate funcționarilor Centrului Național de Administrare a celor destinate depozitarii și administrării arhivelor, precum și n) terenurile destinate serviciului de apostila și supralegalizare, care sunt folosite pentru activități economice;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor de stat;

sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în respectarea legislației în materia ajutorului de stat; tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și feroviare publice, precum și cele ale metroului;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii pistelor reprezentând zone de siguranță; a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de drumuri europene, drumuri ocupate de autostrăzi, drumuri n) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară; funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente navigației, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de folosite pentru activități economice;

f) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor către creșe; sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi pentru activități economice care generează alte venituri decât cele provizorii ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ

Nr.	Zona categoria de folosinta	A	B	C	D
-----	-----------------------------	---	---	---	---

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul din tabelul urmator:

Zona în cadrul localității	Rangul IV Lei/ha	Rangul V Lei/ha
A	1655,21	1356,21
B		994,23
C		815,44
D		356,20

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel:

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luând in calcul suprafata terenului, rangul localității in care este amplasat terenul, zona și categoria de folosinta a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

ART. 465

(2⁴) In cazul terenurilor aferente clădirilor de domiciliu ale persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv in localitățile prevăzute in Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și in Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, impozitul se reduce cu 50%.

in aplicarea prezentului cod; p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

Declarația și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren

ART. 466

(7) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titlularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

3.	Pasune	54
4.	Fanata	54
5.	Vie	129
6.	Livada	129
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22
8.	Teren cu apa,	3
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv	0
11	Plaja folosita pentru activitati economice	3

conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înregistrează în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9^{v1}) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru serviciul de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care

ART. 469

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrative-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

ART. 468

Impozitul pe mijloacele de transport

până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe dreptul de administrare sau de folosință.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceiași unități administrative-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluși buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/te pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice.

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Le/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare: Non-poluare: E0-E3	Le/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare: E4	Le/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare: E5	Le/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare: E6	Le/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km
1.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)										
1.	Motociclete, tricicli, evadricicli și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2					
2.	Motociclete, tricicli și evadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4					
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6					
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3					

CAPITOLUL IV - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT/IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
Art. 470 alin. (2)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Calculul impozitului

ART. 470

(8) În cazul mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, impozitul se reduce cu 50% pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

de război, pentru un singur mijloc de transport

(f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, vadovelor de război sau vadovelor necasatorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport

(e) un mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

(d) mijloacele de transport aflate în proprietatea persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, impozitul se reduce cu 50% pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

Declarația și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

ART. 471

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	38,60
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	87,24
3. Bărci cu motor	326,15
4. Nave de sport și agrement	1738,18
5. Scutere de apă	391,96
6. Remorche și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	1042,90
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1695,27
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	3606,56
d) peste 4000 CP	4168,80
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	339,03
8. Ceamuri, șlepură și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	339,03
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	522,16
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	912,71

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehicului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înregistrării sau înregistrării acestuia în România.
- (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
- (8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.
- (9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semnată cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radieră/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/inregistrării/inmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.
- (10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% inclusive pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care

ART. 472

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care constă în faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnată cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

a) persoana care înstrăinează;

b) persoana care dobândește;

c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind înregistrarea/radiera/înregistrarea/radiera mijloacelor de transport.

(12) Persoana care dobândește/instrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înregistrarea/înregistrarea/radiera mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanei prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătură electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

- (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei.
- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	10,00
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	11,40
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	14,28
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	18,59
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	21,44
f) peste 1.000 m ²	21,44+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

suma stabilită conform tabelului următor:

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu de construire și a altor avize și autorizații de urbanism, a autorizațiilor

ART. 474

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrative publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

ART. 473

Impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

- solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrativei publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrativei publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrativei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrativă publică locală.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraj sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospecție efectuate în studiul geotehnic și a studiilor privind riscurile topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraj și excavări cu o valoare de 19,81 lei.
- (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospecție, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectivă de foraj sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectivă afectată.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinuri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construire.
- (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 12,67 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
- (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 15,15 lei, pentru fiecare acord.
- (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresa se stabilește de către consiliile locale în sumă de 13,72 lei.

Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construcție pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construcție pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din

ART. 476

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 24 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt:

-taxa atestat 61 lei

-taxa carnet de comercializare 61 lei

-taxa viza anuală a carnetului de comercializare 16 lei

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servicii băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în suma de 1394 lei. Taxa viza reprezintă 50% din taxa de eliberare a autorizației. Taxa pentru eliberarea avizului/acordului program de funcționare este în suma de 156 lei. Taxa viza reprezintă 50% din taxa de eliberare a avizului/acordului.

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

ART. 475

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de serviciile de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei este 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare

ART. 477

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

g) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă caracter umanitar, social și cultural;

i) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile Legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

th

48
celui în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

ART. 478

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate
(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. La nivelul municipiului București, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.
(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de la 48 lei;
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 34 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrative locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

ART. 479

Scutiri
(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închițăază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și

publicitate.

Impozitul pe spectacole

ART. 480

Reguli generale

- (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
- (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrative-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

ART. 481

Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.
- (2) Consiliul local a hotărât cota de impozit după cum urmează:
- a) del,5% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

- b) 3,5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la
- a).
(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.
- (4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrative publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

1.	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	698lei
2.	Taxa specială de salubritate pentru utilizatori persoane fizice	12 lei/persoana/luna
3.	Taxa specială vidanșare fosse septice	53 lei/mc
4.	Taxa de înregistrare vehicule care nu se supun înmatricularii: -contravaloare certificate înregistrare -contravaloare placcate de înregistrare	77 lei 38 lei
5.	Taxa comert ambulant	31 lei/zi/persoana
6.	Contravaloare chirie pentru terenurile ocupate de garaje	1,53 lei/mp
7.	Contravaloare chirie pentru alte terenuri	0,13 lei/mp
8.	Taxa închiriere Raba	55 lei/ora respectiv 4lei/km

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

Taxe speciale

ART. 484

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrative publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Plata impozitului

ART. 483

Scutiri

ART. 482

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(1) In anul fiscal 2026, pentru impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, cu exceptia impozitului pe cladiri calculate potrivit art

ART. 491

si penalizărilor aferente.
responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor
Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt

Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

ART. 490

publice locale.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației

494 alin. (10) lit. b).

geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.

poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale,
(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive,

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

ART. 489

Alte dispoziții comune

Contracte de fiducie
In cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil,
impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciar transferate în cadrul operațiunii de
fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrative-teritoriale unde sunt
înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului
titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.

ART. 488

Copiii 0-7 ani	Gratis
Adulti	5 lei
Elevi, student, pensionari	3 lei

(1) Consiliul local a instituit taxa pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea după cum urmează:

Alte taxe locale

ART. 486

457, a impozitului pe teren calculate potrivit art 465 alin 4 si 7 si a impozitului de mijloacele de transport calculate potrivit art 470 alin 2 si 3, sumele respective sunt cele corespunzatoare indexarii anuale, efectuate de catre consiliile locale, tinar cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevazute in tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anuntor infrastucturi. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anuntor infrastucturi se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

Sanctiuni

ART. 493

Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contravențională

sau penală, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constitue contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să

fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin.

(10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și

alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin.

(12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. b)

și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevazută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 371 lei, iar cele

de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 371 lei la 923 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea,

după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se

sancționează cu amendă de la 431 lei la 2093 lei.

(4^{v1}) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12)

în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se

sancționează cu amendă de la 663 la 3317 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) și (4) se

majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane

imputernicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale

conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevazute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.

2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.

180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 494

Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenziile aferente acestora

constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrative-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenziile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrative publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și imatricularea a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Impozitele și taxele locale plătite de persoanele fizice care au domiciliul și care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute

Legge;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de locale;

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent, administrative-teritoriale unde este situat locul public sau aferește constituie venituri la bugetul local al unității

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenziile activitate distractivă.

unității administrative-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenziile aferește constituie venituri la bugetul local al pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

venituri la bugetul local al unității administrative-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenziile aferește constituie constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

constituit de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate unităților administrative-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale municipiului București.

București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenziile aferește se pot utiliza exclusiv pentru

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

precum și amenziile aferește acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrative-

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, unității administrative-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenziile aferește acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrative-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare, pentru anul 2026, se vor regulariza în condițiile prezentei ordonanțe, sumele calculate în plus urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Presedinte de sedinta,
Consilier local



Contrasemneaza,
Secretar general al comunei





ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUCIUM
JUDEȚUL ALBA
ROMANIA

CUI 4561979
Tel/fax: 0258-784160 tel: 0258-784112
e-mail primaria@comunabucium.ro

HOTĂRÂREA nr.19
din 11.02.2026

privind avizarea Regulamentului serviciului public de salubritate actualizat, a Caietului de sarcini actualizat, aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate, acordarea unui mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI" și acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Comuna Bucium în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI".

Consiliul Local al comunei Bucium, județul Alba, întrunit în ședința extraordinară, publică, la data de 11.02.2026, Avand în vedere:

-Proiectul de hotărâre nr.19/04.02.2026, privind avizarea Regulamentului serviciului public de salubritate actualizat, a Caietului de sarcini actualizat, aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate, acordarea unui mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI" și acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Comuna Bucium în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI", inițiat de primarul comunei Bucium;

-Referatul de aprobare nr.623/04.02.2026, privind avizarea Regulamentului serviciului public de salubritate actualizat, a Caietului de sarcini actualizat, aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate, acordarea unui mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI" și acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Comuna Bucium în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI", al primarului comunei Bucium, inițiat de primarul comunei Bucium;

-Raportul de specialitate nr.624/04.02.2026 privind avizarea Regulamentului serviciului public de salubritate actualizat, a Caietului de sarcini actualizat, aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate, acordarea unui mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI" și acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Comuna Bucium în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SALUBRITATE APUSENI", întocmit de consilier achiziții publice, din cadrul compartimentului achiziții publice și urbanism; avizele favorabile ale Comisiei de specialitate nr.1-Comisia pentru activități economice, financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină și ale Comisiei nr. 2-Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;



Art.1 Se avizeaza Regulamentul serviciului public de salubritate actualizat al localitatilor membre ale Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara cu obiect de activitate Serviciile de utilitati publice „Salubritate Apuseni”.

Art.2 Se avizeaza Caietul de sarcini actualizat pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate al localitatilor: Campeni, Abrud, Arseseni, Garda de Sus, Scarisoara, Albac, Horea, Vadu Motilor, Poiana Vadului, Sohodol, Vidra, Avram Iancu, Bucium, Ciurleasa, Mogos si Rosia Montana, pentru activitatea de colectare separata si transportul separat al deseurilor menajere si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separate.

HOTĂRÂRE:

-HCL Bucium nr.49/28.10.2019 privind aprobarea aderarii Comunei Bucium la Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara cu obiect de activitate servicii de utilitati publice Salubritate Apuseni;

-art.13 si art.17 din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Salubritate Apuseni”;

-Adresa nr.55/12.12.2025 emisa de Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „Salubritate Apuseni”;

In temeiul prevederilor:

-art.15alin.(2), art.120 alin.(1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

-art. 10 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art.89 alin.(1), art.90 si art.91 s din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

-H.G. nr. 855 din 13 august 2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate servicii de utilități publice;

-art.1 pct.1 din LEGE nr. 246 din 18 iulie 2005 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;

-art.1 alin.(2) lit.e)și art.22 alin.(4) din Legea nr.51 din 8 martie 2006 (**republicată**);

-art.6 alin.(1) lit.h) din LEGEA nr. 101 din 25 aprilie 2006 (*republicată*) serviciului de salubritate a localităților;

-art.17 alin.(5) lit.f) si i) din ORDONANȚA DE URGENȚA nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deseurilor;

- ORDIN nr. 97 din 26 februarie 2025 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților;

-ORDONANȚĂ nr. 2 din 11 august 2021 privind depozitarea deseurilor;

-LEGE nr. 249 din 28 octombrie 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deseurilor de ambalaje;

In temeiul art.133 alin.(1), art. 139 alin.(1) si alin. (3) lit. a) si art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Bucium adopta prezenta,

Art.35 Se aproba Actul aditional nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate, urmarea aderarii la ADI Salubritate Apuseni a UAT oras Abrud.

Art.45 Se aproba acordarea unui mandat Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Salubritate Apuseni”, cu sediul in orasul Campeni, str.Avrani Iancu, nr.5, jud.Alba, inregistrat in Registrul asociatilor si fundatiilor la grefa Judecatorei Campeni cu nr.3/25.02.2010, sa semneze prin reprezentantul sau legal, Actul aditional nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate, in numele si pe seama UAT Comuna Bucium;

Art.5 Se aproba acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Comuna Bucium, primar, Napau Cornel, in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Salubritate Apuseni” pentru a vota hotararile Asociatiei privind:

a) aprobarea Regulamentului serviciului public de salubritate actualizat al localitatilor membre ale Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara cu obiect de activitate Serviciile de utilitati publice „Salubritate Apuseni”;

b) aprobarea Caietului de sarcini actualizat pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate a localitatilor : Campeni, Abrud, Arseseni, Garda de Sus, Scarisoara, Albac, Horea, Vadu Mortilor, Poiana Vadului, Sohodol, Vidra, Avram Iancu, Bucium, Cirusleasa, Mogos si Rosia Montana, pentru activitatea de colectare separata si transportul separate al deseurilor menajere si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si instituti, inclusiv tractii, colectate separat.

Art.6 Cu punerea in aplicare, a prevederilor prezentei hotarari, se insarcineaza Primarul comunei Bucium, jud.Alba.

Art.7 Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554 din 2 decembrie 2004 contenciosului administrativ.

Art.8 Prezenta hotarare se va comunica prin grija Secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege :

-Instituei Prefectului- judetului Alba;

-Primarului comunei Bucium;

- ADI “Salubritate Apuseni”.

Art.9 Hotararea a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Bucium in sedinta extraordinara, respectiv cu un numar de voturi : 9 „pentru” 0 „impotriva” si 0 „abtinere” din 9 consilieri prezenti dintr-un numar de 9 consilieri validati

Contrasemneaza,
 Secretarul general al comunei Bucium,
 Jrs.



Presedinte de sedinta,
 Consilier local,