



- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr. 1A

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) ALBA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Bucium	Nr. 1778 din 11/03/2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) DAVID CARMEN-NASIA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **CHEREȘ LIGIA - FORTUȚA**, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu, seria, nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea, Judetul/tara
- (**) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., Judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon **0714942456**, fax, email **LIGIA-RU@Yahoo.com**, cetatenia, starea civila
- (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., Judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin, (numele si prenumele), CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., Judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare. Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- Din categoria „coproprietari” **CHEREȘ IOAN ADRIAN (SOT)**
- Din categoria „arendasi”
- Din categoria „proprietari vecini” **COMUNISORARU BELVIC SEFINATA BUCIUM**
- Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 7364 mp identificat cu numar cadastral 74642, inscris in cartea funciara nr. 74642 ha situat in extravilanul localitatii BUCIUM VALENI a localitatii BUCIUM VALENI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:
Da ; Nu

- terenul este grevat de sarcini:
Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- Certificat de constructii;
- C.T. 74642;
- copie C.I.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CHELY LIGIA FLORICA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 11.03.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CHEREȘ LIGIA, CNP , având adresa de comunicare
in: localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et.
ap. , județul/sectorul , codul poștal e-mail Ligi-pu@yahoo.com, tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,7364 (ha), la preț
de 22.000 (lei)²⁾ doarăzeci și doi mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (*)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BUCUR AZBA	0,7364	74642	74642	-	-	FĂNEAȘ	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
CHEREȘ LIGIA FLORICA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.
Data 11.03.2006

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care si rit cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamae si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.