

HOTĂRÂREA NR.52
din 30.06.2022

privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public și atribuirea contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de iluminat al comunei Bucium, jud.Alba

Consiliul Local al comunei Bucium, județul Alba, întrunit în ședința ordinară, publică, la data de 30.06.2022.

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre nr.52/16.06.2022, inițiat de Primarul comunei Bucium, prin care propune delegarea gestiunii serviciului de iluminat public și atribuirea contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de iluminat al comunei Bucium, jud.Alba

-Referatul de aprobare nr.3947/16.06.2022, al Primarului comunei Bucium, prin care arată că a expirat contractul de prestări servicii încheiat pentru serviciul de iluminat public, motiv pentru care a inițiat proiectul privind delegarea serviciului de iluminat public și atribuirea contractului de prestări servicii;

-Raportul de specialitate nr.3948/16.06.2022, prin care se propune aprobarea proiectului privind delegarea serviciului de iluminat public și atribuirea contractului de prestări servicii, ca urmare a faptului că a expirat contractul de prestări servicii;

-HCL Bucium nr.18/27.04.2018 privind aprobarea înființării Serviciului de Iluminat Public în comuna Bucium;

-avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1-Comisia pentru activități economice, financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină;

Luând în considerare prevederile:

-art. 1, alin (2), lit. f), art. 22, alin (2), lit b) și alin (4), și art. 32 alin.(1) din Legea nr. 51 din 8 martie 2006 (*republicată*) serviciilor comunitare de utilități publice;

-art.I pct.50 și pct 58 din LEGE nr. 225 din 17 noiembrie 2016 (*actualizată*) pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006;

- art.II pct .11 din O.U.G. nr. 58 din 19 septembrie 2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizițiilor publice;

- art. 1, art. 2, alin (2), art. 3, art. 5, art. 7, art. 8, art. 10, lit. d), art. 16, alin.(1), lit b) și alin.(2), art. 17, alin.(2), art. 20, alin. (1) și alin. (2), art. 24 alin.(1) și art. 31 din Legea nr. 230/07 iunie 2006 , actualizată, privind Serviciul de iluminat public;

- Anexa- ORDIN nr. 87 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de iluminat public;

În conformitate cu art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Bucium adoptă prezenta,



HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aproba ca gestiunea Serviciului public de iluminat al comunei Bucium, jud.Alba sa se realizeze prin gestiune delegata.

Art.2 Se aproba Studiul de oportunitate privind fundamentarea deciziei de delegare a gestiunii Serviciului public de iluminat al comunei Bucium, jud.Alba, conform Anexei nr.1 la prezenta hotarare,

Art.3 Se aproba procedura de atribuire a contractului de prestări servicii de „Întreținere și mentenanță a sistemului de iluminat public în comuna Bucium,” prin licitatie publica, conform Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Se aproba Caietul de sarcini al Serviciului de iluminat public în comuna Bucium , jud.Alba, conform Anexei nr.2 la prezenta hotarare

Art.5 Se aproba Contractul-cadru pentru prestarea serviciului de întreținere și mentenanță a sistemului de iluminatului public în comuna Bucium, conform Anexei nr.3, la prezenta hotarare.

Art.6 Se aproba durata delegării de gestiune pentru o perioada de 5 ani.

Art.7 Se împuternicește Primarul comunei Bucium cu semnarea tuturor actelor necesare pentru prestarea serviciului de întreținere și mentenanță a sistemului de iluminatului public în comuna Bucium, jud.Alba.

Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se însărcineaza compartimentul financiar-contabil și compartimentul achiziții publice și urbanism.

Art.9 Prezenta hotarare poate fi contestata la instanta de contencios administrativ, conform Legii nr.554/2004.

Art.10 Hotararea se comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, catre :

- Institutiia Prefectului-judetul Alba
- Primarul comunei Bucium;
- compartimentul financiar-contabil;
- compartimentul achiziții publice și urbanism.

Art.11.Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bucium în ședință ordinară , respectiv cu un număr de voturi : 8 „pentru” 0 „împotriva” și 0 „abțineri”, din 8 consilieri prezenti, dintr-un numar de 9 consilieri validați (Absent).

Presedinte de sedinta,
Consilier local,



Contrasemneaza.
Secretar general.

Jr

STUDIU DE OPORTUNITATE PRIVIND STABILIREA MODALITĂȚII DE GESTIUNE A SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC ÎN COMUNA BUCIUM

CAPITOLUL 1 - DATE GENERALE

1.1 OBIECTUL STUDIULUI DE OPORTUNITATE

Obiectul prezentului studiului de oportunitate este reprezentat de fundamentarea necesității și oportunității în ce privește modalitatea de gestiune a Serviciului public de iluminat public pentru următoarele activități pe teritoriul U.A.T. Comuna Bucium

1. întreținerea sistemului de iluminat public
2. iluminat arhitectural
3. iluminat festiv (iluminat ornamental, iluminat ornamental-festiv)

Întreținerea sistemului de iluminat public cuprinde întreținerea iluminatului căilor de circulație rutieră și pietonală.

Iluminatul arhitectural cuprinde întreținerea echipamentelor actuale pentru iluminatul arhitectural al unor obiective din comuna Bucium.

Iluminatul festiv cuprinde realizarea iluminatului festiv pentru sărbătorile de iarnă cu materiale din stocul comunei Bucium și asigurarea energiei electrice cu ocazia sărbătorilor și/sau evenimentelor culturale, sportive, religioase etc., organizate sau sprijinite de comuna Bucium. Cu ocazia acestor evenimente și sărbători, va fi asigurat și personal operativ de intervenție.

1.2 SCOPUL STUDIULUI DE FUNDAMENTARE

Elaborarea Studiului de fundamentare privind dărgarea serviciului public de iluminat public are drept scop:

- Dimensionarea tehnică și umană a viitorului operator al serviciului de iluminat public;
- Dimensionarea parametrilor de performanță și costurile necesare pentru realizarea unui serviciu calitativ.

1.3 PREZENTAREA COMUNEI BUCIUM

Comuna Bucium este unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridică. Comuna Bucium are inițiativă în ceea ce privește administrarea intereselor publice locale, exercitând în condițiile legii, autoritatea în limitele administrativ-teritoriale stabilite.

Administrația publică a comunei Bucium se întemeiază pe principiile autonomiei locale, descentralizării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și consultării cetățenilor în probleme locale de interes deosebit.

Autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală la nivelul comunei Bucium sunt Consiliul local al comunei Bucium, ca autoritate deliberativă și Primarul comunei Bucium cu autoritate executivă, organe alese conform legii.

Consiliul local și primarul funcționează ca autorități administrative autonome și rezolvă treburile publice din comuna, în condițiile prevăzute de lege.

Primăria constituie o structură funcțională cu activitate permanentă, formată din primar, viceprimar, secretar, aparatul propriu de specialitate al primarului.

Primăria aduce la îndeplinire hotărârile Consiliului local și dispozițiile primarului, gestionând problemele curente ale colectivității în care funcționează. Autoritățile administrației publice locale ale comunei Bucium au dreptul și capacitatea efectivă de a



rezolva și gestionează în nume propriu și sub responsabilitatea lor o parte importantă a treburilor publice, în interesul colectivității locale pe care o reprezintă.

1.4 ANALIZA LEGISLAȚIEI

În prezent activitatea de întreținere a serviciului de iluminat public din România se desfășoară în conformitate cu prevederile actelor normative prezentate în continuare :

Legea nr. 123 /2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale

Legea nr. 230/ 2006 - Legea serviciului de iluminat public

Legea nr. 51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități , republicată , cu modificările și completările ulterioare

Legea nr.100 /2016 privind concesiunile de lucrări și concesiuni de servicii

1.5. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE

Definiție : Serviciile comunitare de utilități publice, (serviciile de utilități publice), sunt definite ca totalitatea acțiunilor și activităților reglementate prin care se asigură satisfacerea nevoilor de utilitate și interes public general ale coeziivității locale cu privire la :

- Alimentarea cu apă
- Canalizarea și epurarea apelor uzate
- Colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale
- Producerea, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat, salubritatea localităților
- Iluminatul public
- Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și altele asemenea
- Transportul public local

Participanții la realizarea serviciilor comunitare de utilități publice sunt : autoritățile administrației publice locale, utilizatorii serviciilor comunitare de utilități publice, operatorii serviciilor comunitare de utilități publice, A.N.R.S.C

Serviciile comunitare de utilități publice implică procese industriale care au ca rezultat producerea de deșeuri și poluarea mediului cu un impact asupra mediului și la realizarea serviciilor trebuie controlat impactul asupra mediului în vederea protecției și conservării acestuia, pentru asigurarea unei dezvoltări durabile.

Ca urmare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și legislația secundară pune accent pe necesitatea protecției mediului înconjurător și obținerea tuturor autorizațiilor, licențelor și avizelor de mediu cerute de lege.

Legea nr. 51/2006 este legea fundamentală a serviciilor comunitare de utilități publice și reglementează activitatea în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice.

Legea nr. 230 /2006 - Legea serviciului de iluminat public are ca obiect stabilirea cadrului juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, exploatarea, finanțarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public și se aplică serviciului de iluminat public a localităților, înființat și organizat la nivelul comunităților, orașelor și municipiilor, județelor și al sectoarelor municipiului București, precum și al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca obiectiv serviciile de iluminat public.

Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale și se înființează, organizează și gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare , de importanța economico-socială a localităților, de mărime și de gradul de dezvoltare a acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.



Procedura privind delegarea gestiunii sau concesionarea serviciilor publice de iluminat public este reglementată de Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

CAP 7 – SERVICIUL DE ILUMINAT PUBLIC

2.1. SERVICIUL DE ILUMINAT PUBLIC

Serviciul de iluminat public cuprinde iluminatul stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural, iluminatul ornamental și iluminatul ornamental-festiv al comunelor, orașelor și municipiilor.

Serviciul de iluminat public se realizează prin intermediul unui ansamblu tehnologic și funcțional, alcătuit din construcții, instalații și echipamente specifice, denumit în continuare sistem de iluminat public.

În înțelesul legii, sistemul de iluminat public este ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.

2.2 ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC

Serviciul de iluminat public se organizează și funcționează cu respectarea principiilor stabilite în Legea nr. 51/2006.

Organizarea și desfășurarea serviciului de iluminat public trebuie să asigure satisfacerea unor cerințe și nevoi de utilitate publică ale comunităților locale, și anume :

- ridicarea gradului de civilizație, a confortului și a calității vieții;
- creșterea gradului de securitate individuală și colectivă în cadrul comunităților locale, precum și a gradului de siguranță a circulației rutiere și pietonale;
- punerea în valoare, prin iluminat adecvat, a elementelor arhitectonice și peisagistice ale localităților, precum și mărirea evenimentelor festive și a sărbătorilor legale sau religioase;
- susținerea și stimularea dezvoltării economice-sociale a localităților;
- funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitatea și eficiența economică a infrastructurii aferente serviciului.

Înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public la nivelul unităților administrativ-teritoriale, precum și înființarea, dezvoltarea modernizarea, administrarea și exploatarea sistemelor de iluminat public intră în competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.

Potrivit legii – Legea nr.230/2006 – gestiunea serviciului de iluminat public se realizează prin gestiune directă sau prin gestiune delegată. Alegerea formei de gestiune a serviciului de iluminat public se face prin hotărâre a consiliilor locale sau a asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz.

În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile cu privire la înființarea, organizarea, finanțarea, coordonarea, administrarea, gestionarea, exploatarea și asigurarea funcționării serviciului de iluminat public.

În cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, transferă, în baza unui contract prin care se delegă gestiunea, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii, unul sau mai mulți operatori cu statut de societăți comerciale cu capital public, privat sau mixt, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la prestarea serviciului, precum și exploatarea și administrarea sistemului de iluminat



public, în condițiile legii. Operatorii prestează serviciul de iluminat public în baza contractului de delegare a gestiunii aprobat de autoritățile administrației publice locale și în baza licenței eliberate de autoritatea competentă.

2.3 OPERATORII SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC

Au calitatea de operatori ai serviciului de iluminat public prestatorii care își desfășoară activitatea în baza licenței eliberate în condițiile legii de A.N.R.S.C.

Operatorii licențiați să presteze serviciul de iluminat public pot participa la procedurile de delegare a gestiunii și pot presta serviciul în orice localitate, în mod direct sau prin intermediul unei filiale, pe baze contractuale, în virtutea principiului liberei concurențe pe piața serviciilor comunitare de utilități publice.

Operatorii serviciului de iluminat public au următoarele obligații :

- să gestioneze serviciul de iluminat pe criterii de competitivitate și eficiență economică
- să promoveze dezvoltarea, modernizarea și exploatarea eficientă a infrastructurii aferente serviciului de iluminat public;
- să respecte sarcinile asumate potrivit contractului de delegare a gestiunii serviciului sau pe cele stabilite prin hotărârea de dare în administrare, după caz;
- să asigure respectarea indicatorilor de performanță a serviciului de iluminat public stabiliți de autoritățile administrației publice locale în regulamentul serviciului, anexat la hotărârea de dare în administrare sau la contractul de delegare a gestiunii, după caz;
- să furnizeze autorităților administrației publice locale și A. N.R.S.C informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de iluminat public;
- să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale impuse de norme legale în vigoare privind achizițiile de lucrări sau de bunuri;
- să asigure finanțarea pregătirii profesionale a propriilor salariați.

CAPITOLUL 3 -- ORGANIZAREA SISTEMULUI ACTUAL DE ILUMINAT PUBLIC ÎN COMUNA BUCIUM

În momentul de față serviciul de iluminat public din comuna Bucium este realizat de S.C. Electroserv Arietul SRL, care, în baza unui contract, prestează serviciile de întreținere și reparare pentru echipamente de pe raza comunei Bucium.

Contractul mai sus menționat a fost semnat în urma organizării unei proceduri de achiziție organizată în baza Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Valoarea contractului este data de achizițiile de servicii de întreținere din cursul unui an calendaristic.

Menționăm că S.C.Electroserv Arietul SRL deține licență în iluminatul public pentru achiziționarea lămpilor și montajul acestora, inclusiv în caz de defecțiune.

De asemenea se realizează lucrări de deșchisare a copacilor din zona iluminatului public, precum și debransarea persoanelor legate ilegal la rețeaua de iluminat public, inclusiv înlocuirea becurilor, lămpilor arse și lucrări de întreținere a iluminatului public aferent imobilelor aparținând domeniului public al comunei Bucium.
Menționăm că iluminatul public este contorizat și distribuit din punctele trafo aparținând Enel SA.

CAPITOLUL 4- ANALIZA ȘI SELECTIA ALTERNATIVELOR

4.1 IDENTIFICAREA NEVOILOR DE ILUMINAT PUBLIC



Utilizatorii serviciului de iluminat public sunt fie autoritățile administrației publice locale, fie asociațiile de dezvoltare comunitară constituite cu acest scop. Beneficiarii ai serviciului de iluminat public comunitățile locale în ansamblul lor sau, în cazul unei asociații de dezvoltare comunitară, comunitățile locale competente.

4.2 ACȚIUNI NECESARE DIN PUNCT DE VEDERE LEGAL.

Consiliul Local al comunei Bucium poate decide cu privire la organizarea și funcționarea serviciului de iluminat public. În acest sens, Consiliul Local al comunei Bucium adoptă documentele care se impun cu privire la gestiunea serviciului de iluminat public, fie în modalitatea gestiunii directe, fie în modalitatea gestiunii delegate.

Organizarea serviciului de iluminat public din comuna Bucium trebuie să se realizeze în conformitate cu prevederile Legii nr.230/2006 - Legea serviciului de iluminat public și ale Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice. În scopul asigurării unui serviciu de iluminat public care să fie organizat și să funcționeze în mod eficient, prin intermediul unor structuri specializate. În scopul satisfacerii nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale operatorilor economiei din comuna Bucium.

4.3 FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII MODALITĂȚII DE GESTIUNE A SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC

Prezentul studiu de oportunitate s-a realizat în vederea analizării modalității de gestiune a serviciului public de iluminat public și anume activitatea de întreținere iluminat stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural, iluminatul ornamental și iluminatul ornamental-festiv.

Principalele aspecte care au impus realizarea studiului :

- Respectarea și aplicarea reglementărilor legislative în domeniu, care au fost armonizate cu legislație UE
- Necesitatea asigurării unor servicii publice de calitate
- Necesitatea modernizării sistemului de gestionare a serviciului

Oportunitatea modalității de gestiune constă în asigurarea serviciilor publice de iluminat public în condițiile de calitate, economie eficientă și rentabilitate.

În prezent, aceste servicii nu se asigură cu mijloace performante și suficiente raportat la cerințele raportat la cerințele contractuale ale operatorului și posibilitățile financiare ale comunei Bucium.

Argumentele care au stat la baza stabilirii modalității de gestiune a serviciului public de iluminat public sunt următoarele :

- prin organizarea unei licitații publice deschise se va putea obține selectarea unui operator care să ofere raportul optim între prețul (mic) prestației și calitatea (ridicată) a serviciilor.
- asigurarea unui serviciu de calitate la standarde europene și care să corespundă normelor naționale și UE.

Modul recomandat pentru gestionarea serviciului de iluminat public în comuna Bucium este gestiunea delegată.

Conținutul Legii nr.51/2006, republicată, modificată și completată, gestiunea indirectă sau delegată „este modalitatea de gestiune în care autoritățile administrației publice locale de la nivelul autorităților administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților-administrativ teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, precum și concesionarea sistemelor de utilități publice aferente



serviciilor, respectiv dreptul și obligația de administrare și exploatare a acestora, pe baza unui contract, denumit **CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII**,

În cazul gestiunii delegate, se pun în următorii pași:

- adoptarea de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale a unei hotărâri privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului de iluminat public;
- întocmirea unui studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciilor;
- întocmirea și aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat în conformitate cu dispozițiile Ordinului nr. 86 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de iluminat public;
- întocmirea și aprobarea Caietelor de sarcini ale serviciului de iluminat public întocmite în conformitate cu dispozițiile Ordinului nr. 87 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini - cadru al serviciului de iluminat public;
- organizarea procedurii de atribuire, atribuirea și semnarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului;
- operatorii își desfășoară activitatea numai pe baza licenței emise de A.N.R.S.C., prestarea activităților specifice serviciului de iluminat public fără licență sau cu licență expirată, indiferent de tipul de gestiune adoptat, fiind interzisă;
- durata recomandată a delegării minim 5 ani.

Încheierea contractului se face în următoarele situații:

- în cazul în care operatorului i se retrage Licența A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului
- la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii
- în cazul în care interesul național sau local impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prazabile în sarcina concedentului
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către operator, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina comunei Bucium
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Delegant, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina Delegatarului
- în cazul în care Operatorul nu deține autorizațiile legale sau când acestea sunt retrase, în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului Operatorului, cu acordul ambelor părți, în scris

Contractul de delegare a gestiunii va fi însoțit în mod obligatoriu de următoarele anexe:

- Caietele de sarcini ale serviciului, Regulamentul serviciului de iluminat public
- Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a comunei Bucium
- Proces verbal de predare-primire a bunurilor prevăzute în inventar
- Oferta operatorului

Delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din comuna Bucium se va face conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor de comunitate de utilități republicată cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

Licitația publică o propunem din următoarele considerente:

- este cea mai transparentă procedură
- asigură o participare a cât mai mulți ofertanți, ceea ce conduce la o creștere a calității serviciilor oferite în condiții cât mai avantajoase.

Președinte de:

Consilier local



Contrasemnata,
Secretar general.

J

CAIET DE SARCINI

privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public și atribuirea contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de iluminat al comunei Bucium, jud.Alba

OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

ART. 1 Prezentul Caiet de sarcini este întocmit în conformitate cu CAIETUL DE SARCINI-CADRU prevăzut de ORDINUL nr.87/20 martie 2007, emis de AUTORITATEA NATIONALA DE REGLEMENTARE PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE GOSPODARIE COMUNALA(ANRSC) și stabilește modul prin care Consiliul Local al Comunei Bucium, organizează, conduce, coordonează și controlează funcționarea serviciului de iluminat public precum și modul de funcționare și exploatare a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, în Comuna Bucium.

ART. 2 (1) Prezentul Caiet de sarcini este întocmit în concordanță cu necesitățile obiective ale autorității administrației publice locale, cu respectare în totalitate a regulilor de baza precizate în caietul de sarcini-cadru și în Regulamentul-cadru al serviciului de iluminat public.

(2) Caietul de sarcini va fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Bucium.

ART. 3 Consiliul Local al comunei Bucium are obligația de a verifica dacă la întocmirea Caietului de sarcini s-a utilizat documentația prevăzută în Caietul de sarcini-cadru, după cum urmează:

a) în conținutul documentației Caietului de sarcini se vor prelua din Caietul de sarcini-cadru activitățile și condițiile tehnice specifice activității desfășurate;

b) conținutul caietului de sarcini va fi elaborat prin transcrierea identică a textelor scrise, cu excepția numerelor de articole care vor capata o nouă numerotare prin completarea datelor necesare în conformitate cu indicațiile precizate din conținutul documentației caietului de sarcini-cadru;

c) conținutul caietului de sarcini va cuprinde setul de formulare precizate ca fiind obligatorii în caietul de sarcini-cadru, la care se pot adăuga și alte formulare considerate necesare pentru realizarea corespunzătoare a serviciului.

ART. 4 Consiliul Local al Comunei Bucium are obligația ca la întocmirea Caietului de sarcini să delimitați specificațiile tehnice prin referire la reglementările tehnice, astfel cum sunt acestea definite în legislația internă referitoare la standardizarea națională.

CAP. I Obiectul caietului de sarcini

ART. 1 Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a serviciului de iluminat public, în Comuna Bucium stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

ART. 2 Prezentul Caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de iluminat public.

ART. 3 Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților de realizare a serviciului de iluminat public, în Comuna Bucium și constituie ansamblul cerințelor tehnice de baza.



ART. 4 (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele specifice sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă și la prescripții de proiectare și de calcul, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, tehnici, procedee și metode de exploatare și întreținere, precum și la alte condiții cu caracter tehnic, prevăzute de actele normative și reglementările specifice realizării serviciului de iluminat public.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii și realizării serviciului de iluminat public.

ART. 5 Terminologia utilizată este cea din regulamentul serviciului de iluminat public.

CAP. II Cerințe organizatorice minimale

ART. 6 Operatorul serviciului de iluminat public va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena și protecția muncii, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a sistemului de iluminat public, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;
- c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii, sau prin hotărârea de dare în administrare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de iluminat public;
- d) întreținerea și menținerea în stare de permanență funcționare a sistemelor de iluminat public;
- e) furnizarea autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de iluminat public, în condițiile legii;
- f) creșterea eficienței sistemului de iluminat în scopul reducerii tarifelor, prin reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materiale și materii, energie electrică și prin modernizarea acestora;
- g) prestarea serviciului de iluminat public la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii;
- h) personal de intervenție operativă;
- i) conducerea operativă prin dispecer;
- j) înregistrarea datelor de exploatare și evidența lor;
- k) analiza zilnică a modului în care se respectă realizarea normelor de consum și stabilirea operativă a măsurilor ce se impun pentru eliminarea abaterilor, încadrarea în norme și evitarea oricărei forme de risipă;
- l) elaborarea programelor de măsuri pentru încadrarea în normele de consum de energie electrică și pentru raționalizarea acestor consumuri;
- m) realizarea condițiilor pentru preluarea automată a datelor referitoare la funcționarea economică a instalațiilor de iluminat public;
- n) statistica incidentelor, avariilor și analiza acestora;



- o) instituirea unui sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de beneficiari în legătură cu calitatea serviciilor;
- p) lichidarea operativă a incidentelor;
- q) funcționarea normală a tuturor componentelor sistemului de iluminat public;
- r) evidența orelor de funcționare a componentelor sistemului de iluminat public;
- s) aplicarea de metode performante de management care să conducă la funcționarea cât mai bună a instalațiilor de iluminat și reducerea costurilor de operare;
- t) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți și aprobarea acestora de către administrația publică locală;
- u) executarea în bune condiții și la termenele prevăzute a lucrărilor de reparații care vizează funcționarea economică și siguranța în exploatare;
- v) elaborarea planurilor anuale de investiții pe categorii de surse de finanțare și aprobarea acestora de către administrația publică locală;
- w) corelarea perioadelor și termenelor de execuție a investițiilor și reparațiilor cu planurile de investiții și reparații a celorlalți furnizori de utilități, inclusiv cu programele de reabilitare și dezvoltare urbanistică ale administrației publice locale;
- x) inițierea și avizarea lucrărilor de modernizări și de introducere a tehnicii noi pentru îmbunătățirea performanțelor tehnico-economice ale sistemului de iluminat public;
- y) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților asumate prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- z) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale sau asociația de dezvoltare comunitară, după caz.

ART. 7 Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în Regulamentul serviciului de iluminat public, al Comunei Bucium (întocmit pe baza regulamentului-cadru al serviciului de iluminat public).

ART. 8 Condițiile de realizare, aprobare și decontare a reparațiilor (curente și capitale), a investițiilor precum și a altor cheltuieli pe care le va face operatorul, sunt conform precizărilor din contractul de concesiune a iluminatului public din Comuna Bucium încheiat între UAT Comuna Bucium și operator.

CAP. III Sistemul de iluminat public

ART. 9 Operatorul are permisiunea de exploatare comercială, în condițiile legii, a sistemului de iluminat public, de pe raza Comunei Bucium.

ART. 10 Posturile de transformare, componentele rețelei de distribuție a energiei electrice care alimentează cu energie electrică instalațiile de iluminat public, bransamentele, instalațiile de forță, instalațiile de legare la pământ, instalațiile de automatizări, măsura și control, punctele de aprindere etc., sunt proprietatea SC Electrica Transilvania Sud SA și sunt în administrarea acesteia. Rezolvarea oricărei defectiuni, aparută în cadrul acestor componente cade în sarcina SC Electrica Transilvania Sud SA, proprietarul și administratorul rețelei.

ART. 11 Prestarea serviciului de iluminat public se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării rețelelor electrice de joasă tensiune, cutiilor de distribuție și a corpurilor de iluminat;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității serviciului asigurat;
- d) întreținerea tuturor componentelor sistemului de iluminat public;
- e) menținerea în stare de funcționare la a sistemului de iluminat public; f) măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării componentelor sistemului de iluminat public;
- g) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;



- h) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- i) funcționarea instalațiilor de iluminat, în conformitate cu programele aprobate;
- j) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- k) respectarea Regulamentului serviciului de iluminat public în Comuna Bucium aprobat de Consiliul Local al Comunei Bucium, în condițiile legii;
- l) funcționarea pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor specifice pentru realizare a serviciului de iluminat public;
- m) menținerea capacităților de realizare a serviciului și exploatarea eficientă a acestora, prin urmărirea sistematică a comportării rețelelor electrice, echipamentelor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate a serviciului prestat, specificați în regulamentul serviciului;
- o) încheierea contractelor cu furnizorii de utilități, servicii, materiale și piese de schimb, prin aplicarea procedurilor concurențiale impuse de normele legale în vigoare privind achizițiile de lucrări sau de bunuri;
- p) dezvoltarea/modernizarea, în condiții de eficiență a sistemului de iluminat public în conformitate cu programele de dezvoltare/modernizare elaborate de către Consiliul Local al Comunei Bucium;
- r) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de iluminat public;
- s) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță aprobați pentru serviciul de iluminat public se va face de către operator pe baza unei proceduri specifice;
- s) instituirea și aplicarea unui sistem de comunicare cu beneficiarii cu privire la reglementările noi ce privesc serviciul de iluminat public și modificările survenite la actele normative din domeniu. În termen de 60 de zile calendaristice de la data aprobării Caietului de sarcini în Consiliul Local al comunei Bucium, operatorul va prezenta autorității administrației publice locale modul de organizare a acestui sistem;
- t) informarea utilizatorului și a beneficiarilor despre planificarea anuală a reparațiilor/reviziilor ce se vor efectua la sistemul de iluminat public.

Președinte de sedință,
Consilier local,



Contrasemneaza,
Secretar general,

Ji

ANEXA NR.3 la HCL Bucium nr.52/30.06.2022

CAPITOLUL I

Părțile contractante

Art.1. COMUNA BUCIUM, prin Primar, cu sediul în str. nr.
comuna jud. cod fiscal cont deschis la Trezoreria telefon:
fax reprezentată prin Primar:

si
Societatea Comerciată cu sediul in
str..... nr..... telefon..... fax.....
nr. de inmatriculare:..... cod unic de inregistrare:
reprezentata prin..... avand functia de..... in
calitate de concesionar, pe de alta parte.

II. Obiectul contractului:

Art.2.-Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de iluminat public, constând în activitățile de verificare, reparații necesare și asigurarea funcționării continue, astfel încât sistemul de iluminat public să corespundă exigențe or impuse.

Art.3.-Obiectivele beneficiarului sunt:

- a) orientarea serviciilor publice către utilizatori;
- b) asigurarea calității și performanțelor sistemelor de iluminat public la nivel compatibil cu directivele Uniunii Europene în domeniu;
- c) orientarea serviciilor de iluminat public în mod nediscriminatoriu către toți beneficiarii comunității locale, potrivit necesităților stabilite în mod democratic;
- d) reducerea consumurilor specifice prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante și după caz, a unor echipamente specializate;
- e) promovarea investițiilor în scopul modernizării sistemelor de iluminat public în funcțiune și al extinderii rețelelor de iluminat public în funcțiune;
- f) asigurarea la nivelul localităților a iluminatului căilor de circulație și a iluminatului pietonal adecvat necesităților de confort și securitate individuală și colectivă, prevăzute de normele în vigoare;
- g) asigurarea unui iluminat arhitectural ornamental pentru parcuri și zone similare și ornamental festiv, adecvat punerii în valoare a edificiilor de importanță publică și/sau culturală, și mărirea prin sisteme de iluminat arhitectural și/sau ornamental festiv a evenimentelor naționale și a sărbătorilor legale și/sau religioase;
- h) finanțarea serviciilor de iluminat public în mod avantajos pentru utilizatori și atractiv pentru investitori;
- i) promovarea de soluții tehnice și tehnologice performante, cu costuri minime;
- j) promovarea mecanismelor specifice economiei de piață, prin crearea unui mediu concurențial de atragere a capitalului privat;
- k) instituirea evaluării comparative a indicatorilor de performanță ai activității operatorilor și participarea cetățenilor și asociațiilor reprezentative în acest proces;
- l) promovarea formelor de gestiune delegată;
- m) crearea organismelor de monitorizare a calității serviciilor prestate și instituirea de mecanisme de corecție adecvate;
- n) promovarea metodelor moderne de management;
- o) promovarea profesionalismului, a eticii profesionale și a formării profesionale continue a personalului ce lucrează în domeniu.



4. În derularea contractului de prestări servicii de întreținere, prestatorul va utiliza bunurile preluate, în conformitate cu anexa nr. _____ la prezentul contract.

III. Dispoziții generale

Art.4. Contractul de prestări servicii a iluminatului public are ca anexe obligatorii următoarele:

a)-caietul de sarcini;

b)-procesul verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării serviciului;

c)-borderoul de prețuri și tarife unitare pentru fiecare prestație, în funcție de natura acestora;

d)-oferta tehnico-economică.

Art.5.(1) Beneficiarul va urmări, controla și supraveghea:

a)-modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de operatorul prestator de servicii publice de întreținere a iluminatului public;

b)-calitatea și eficiența serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță

c)-modul de menținere în funcțiune și întreținere a sistemului de iluminat public;

Art.6.-Pe durata contractului părțile se obligă să îndeplinească cu bună credință obligațiile asumate, să nu întreprindă nici un act sau activitate în scopul prejudiciării celeilalte părți, să se informeze reciproc și să coopereze în vederea executării obligațiilor asumate.

IV. Termenul:

Art.7.-Durata contractului de prestări servicii de întreținere a sistemului de iluminat public se stabilește pe o perioadă de 5 ani și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

Art.8.-Contractul va putea fi prelungit cu acordul ambelor părți.

V. Prețul și plata:

Art.9.Prețul prestațiilor este regăsit în oferta de preț, anexă la prezentul contract.

Art.10.(1) Plata se va face în numerar, până la data de 10 a lunii următoare prezentării documentelor justificative și a facturilor reprezentând contravaloarea prestațiilor efectuate în luna precedentă.

(2) Valoarea contractului este de 500 lei/an, la care se adaugă facturile pentru prestațiile lunare, a căror plată este condiționată de prezentarea de către prestator a situației de lucrări, confirmată de agentul constatator al beneficiarului.

Art.11.Pentru întârzierea mai mare de 30 de zile de la data scadenței facturii, beneficiarul va plăti o penalitate ce va reprezenta procentul prevăzut de actele normative în vigoare privitoare la plata cu întârziere a obligațiilor față de bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere.

VI. Drepturile părților:

1.Drepturile operatorului-prestator(executantului):

Art.12.Executantul are următoarele drepturi:

1)-În scopul executării contractului, executantul are dreptul să intervină în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, asupra bunurilor care alcătuiesc sistemul de iluminat public al comunei Bucium;

2)-Să încaseze contravaloarea lucrărilor și serviciilor prestate.

2.Drepturile beneficiarului;

Art.13.-Beneficiarul are următoarele drepturi:

1)-Să coordoneze serviciul sistemului de iluminat public;

2)-Să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciului de iluminat public;

3)-Să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile prestate, precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a executantului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini;



4)-Să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de prestări servicii din motive excepționale legate de interesul public local;

5)-Să rezilieze contractul în cazul în care prestatorul nu-si respectă obligațiile asumate prin prezentul contract.

VII. Obligațiile părților:

Obligațiile operatorului-prestator

Art.14.Operatorul-prestator(executantul) are următoarele obligații:

(1)-Să obțină de la autoritatea competentă, potrivit legii, autorizația de funcționare și licența.

(2)-Să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță stabiliți de beneficiar în caietul de sarcini și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță angajați.

(3)-Să furnizeze beneficiarului și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării sistemului de iluminat public în conformitate cu clauzele contractului și cu prevederile legale în vigoare.

(4)-Să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare.

(5)-Să preia de la beneficiar pe baza de proces verbal de predare-preluare bunurile care constituie sistemul de iluminat public al comunei, în vederea întreținerii și asigurarea funcționării acestuia, conform parametrilor stabiliți.

(6)-Să evalueze și inventarieze, imediat după intrarea în vigoare a contractului, starea tehnică actuală a sistemului de iluminat public, cu participarea reprezentantului beneficiarului, prin încheierea unui proces-verbal semnat de reprezentanții ambelor părți;

(7)-Să presteze serviciile întreținere a iluminatului public conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență.

(8)-Să informeze beneficiarul în cazul în care este necesară întreruperea parțială sau totală a funcționării instalațiilor pentru executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(9)-Să răspundă cu promptitudine la solicitările de verificare ale beneficiarului asupra condițiilor cantitative și calitative ale sistemului de iluminat public.

(10)-Să nu subcontracteze bunurile și serviciile care fac obiectul prezentului contract, fără acordul scris al beneficiarului.

(11)-Să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și accidentale, precum și reparațiile capitale ce se impun la bunurile care formează sistemul de iluminat public, conform caietului de sarcini și a prevederilor contractuale.

(12)-Prestatorul va lua toate măsurile necesare ca funcționarea bunurilor care se predau spre întreținere, la încheierea contractului, să realizeze capacitatea de iluminat la indicii de performanță cel puțin egali cu cei existenți la data intrării în vigoare a contractului.

(13)-Să întocmească programele anuale de reparații și dotări, pe care să le supună spre aprobare beneficiarului.

(14)-Să restituie beneficiarului bunurile care le-a preluat, în deplina proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de prestări servicii de întreținere.

(15)-Să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității serviciului prestat.

(16)-Să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii.

(17)-Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarca secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)



(18)-La încetarea contractului din alte cauze decât prin atingere la termen, excluzând forța majoră, prestatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către beneficiar, dar nu mai mult de 60 zile.

(19)-În cazul în care operatorul-prestator sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității, va notifica de îndată acest fapt beneficiarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității de întreținere a sistemului de iluminat public.

(20)-Să aplice normele de protecția muncii specifice activității desfășurate în cadrul serviciului contractat.

Obligațiile beneficiarului

Art.15.Obligațiile beneficiarului sunt:

(1)-Să verifice periodic următoarele:

a)-serviciile de menținere în funcțiune și întreținere a iluminatului public furnizate/prestate și nivelul de calitate al acestora;

b)-îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora;

c)-menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație;

(2)-Să predea operatorului-prestator la data intrării în vigoare a contractului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente sistemului de iluminat public cu inventarul existent, libere de orice sarcini pe baza de proces verbal de predare-prefuare.

(3)-Să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract:

(4)-Să-și asume pe perioada derulării contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului-prestator prin contract.

(5)-Să ia toate măsurile pentru înlocuirea bucurilor scoase din uz în așa fel încât capacitatea de a realiza serviciile de iluminat public să rămână cel puțin constantă pe toată durata contractului.

(6)-Să nu tulbure operatorul-prestator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract.

(7)-Să nu modifice în mod unilateral contractul în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(8)-Să notifice operatorului-prestator apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

VIII. Încetarea contractului

Art.16 (1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a)-rezilierea de plin drept a contractului operează în situația în care operatorului i se retrage autorizația de funcționare sau aceasta nu este prelucrată după expirarea termenului;

b)-la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

c)-în cazul în care interesul public local o impune, prin denunțarea unilaterală de către beneficiar, cu plata unei despăgubiri pentru eventualele prejudicii aduse operatorului-prestator;

d)-în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către una din părți, prin reziliere de plin drept, cu plata unei despăgubiri de către partea în culț;

f)-la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor care formează obiectul prezentului contract sau a imposibilității obiective a prestatorului de a le întreține, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

g)-operatorul-prestator a cesionat drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al beneficiarului;



h)-cu acordul ambelor părți, în urma unei notificări comunicate în scris celeilalte părți cu cel puțin 60 de zile anterior datei de reziliere solicitate.

(2) La încetarea, din orice cauză, a contractului bunurile ce au fost predate prestatorului se vor înapoia beneficiarului, în stare bună de funcționare, fiind considerat că operatorul prestator le-a primit în stare bună.

(3) În caz de reziliere a contractului, fără culpa prestatorului, beneficiarul va plăti acestuia contravaloarea tuturor prestațiilor efectuate până la aceea dată, pe baza devizelor de lucrări/sau a altor documente justificative.

IX. Forța majoră

Art.17.(1) Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată s-o notifice celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor acestuia.

(3) Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

X. Răspunderea contractuală

Art.18. Nerespectarea de către părțile contractate a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de prestări servicii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

XI. Litigii

Art.19. Părțile contractante se angajează să rezolve orice litigiu ce rezultă din prezentul contract pe cale amiabilă și să nu se adreseze justiției fără a fi încercat în prealabil o conciliere directă.

Art.20. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de prestări servicii, care nu s-au putut rezolva pe cale amiabilă, sunt de competența instanțelor comerciale de la sediul beneficiarului.

XII. Dispoziții finale

Art.21. (1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Prezentul contract împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților.

(3) Limba care guvernează contractul este limba română.

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost întocmit 2 exemplare originale, azi _____ câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CONCEDENT

CONCESIONAR

Președinte de : dînta,
Consiliul local



Contrasemneaza,
Secretar general.